



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SUPETAR  
Stanje na dan: 23.02.2026. 12:59

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301728, SUMARTIN

Broj ZK uložka: 988

Broj zadnjeg dnevnika: Z-52032/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1409/22	ŠUMA			405	
2.	1409/23	ŠUMA			8	
		UKUPNO:			413	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 400/520 AFIRMACIJA D.O.O., SPLIT, KARAMANOVA 6		
5.1	Pred. 17. lipnja 2013. Z-1519/13.  Temeljem Zaključka i Rješenja Trgovačkog suda u Splitu od dana 14. lipnja 2013. godine, posl. br. 14St-292/13, zabilježuje se određivanje mjere osiguranja postavljanjem trgovačkom društvu kao stečajnom dužniku AFIRMACIJA d.o.o., Split, privremene stečajne upraviteljice u osobi Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB: 38874953663.	
6.1	Pred. 30. srpnja 2013 Z.1894/13  Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu pod poslovnim brojem: 14. St-292/13 određuje se zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad trgovačkim društvom kao stečajnim dužnikom: Afirmacija d.o.o. Split, Sukoišanska 43, MBS: 060216160 OIB: 12297755264 na nekretninama lista A	
1.7	Zaprimljeno 24.10.2025.g. pod brojem Z-46329/2025  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U SPLITU POSL. BR. ST-504/25 24.10.2025, o prodaji nekretnina	na 1 (1.1)
2. Suvlasnički dio: 120/520 PURATIĆ DARKO PK. JAKOVA, PODSTRANA, PUT STAROG SELA 14		

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>		
1.1	Zaprimljeno 17.05.2021.g. pod brojem Z-19445/2021  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, IMOVINSKI ZAHTJEV POD POSLOVNIM BROJEM K-US-2/15 ŽUPANIJSKOG SUDA U SPLITU OD 12. 05. 2021 G., Temeljem odredbi čl. 86 Zakona o zemljišnim knjigama određuje se zabilježba odbijanja u zemljišnoj knjizi za k.o. Sumartin i k.o. Postira	
2.1	Zaprimljeno 04.11.2021.g. pod brojem Z-43551/2021  ZABILJEŽBA, ODBIJENOG PRIGOVORA, izjavljenog od Ante Štambuka iz Splita, protiv Rješenja ovog suda od dana 21. veljače 2024.god., posl.br. z-19445/2021.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 1 (400/520)</b>			
1.1	Pred.02.siječnja 2008. Z-3/08  Na temelju Rješenja ovog suda od dana 22.05.2009. god., ZABILJEŽUJE se odbijanje prijedloga Tedia Gavranića, radi uknjižbe prava zalog na 400/520 dijela vlasništva nekretnine lista A), označene kao č.zem. 1409/1.		
<b>2. Na suvlasnički dio: 1 (400/520)</b>			
2.1	Pred. 18. lipnja 2009. Z-1893/09.  Temeljem Aneksa br. I Sporazumu o osiguranju novčane tražbine osnivanjem založnog prava (hipoteke), zaključenog dana 18. lipnja 2009. godine između CROATIA LLOYD d.d. za reosiguranje, Zagreb, ul. grada Vukovara 62, s jedne strane kao vjerovnika i AFIRMACIJA d.o.o., za gradnju i promet nekretninama, Split, Sukoišanska 43, s druge strane kao založnog dužnika, javnobilježnički solemniziranog kod Mire Rubić, javnog bilježnika u Splitu, Domovinskog rata 11, dana 18. lipnja 2009. godine pod br. Ov. 6872/09 uknjižuje se založno pravo na teret nekretnine lista A) zemljišnoknjižnog suvlasništva AFIRMACIJA d.o.o., Split, Karamanova 6, za 400/520 idealnog dijela, a radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.000.000,00 kn (četnaestmilijunakuna) uvećano za iznos pripadajućih ugovorenih i zakonskih zateznih kamata i drugih troškova u korist: <b>CROATIA LLOYD D.D. ZA REOSIGURANJE, OIB: 23508929264, ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 62</b>	14.000.000,00 KN	GLAVNI ULOŽAK
2.2	Zabilježuje se da je kao sporedni uložak određen Z.U. 1037 i 1038 k.o. Sumartin.		
2.4	Zaprimljeno 23.01.2023.g. pod brojem Z-3220/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SUPETRU 05.09.2025, radi zabilježbe spora na upisanom založnom pravu, predlagatelja Štambuk Sonje, OIB: 62238551116, Nazorov prilaz 1/A, Split, u odnosu na nekretnine lista A		na 2.3
2.5	Zaprimljeno 23.02.2023.g. pod brojem Z-9197/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SUPETRU 05.09.2025, predlagatelja Štambuk Sonje, OIB: 62238551116, Nazorov prilaz 1/A, Split, radi zabilježbe spora na upisanom založnom pravu, u odnosu na nekretnine lista A		na 2.3, 2.4

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.6	Zaprimljeno 26.05.2023.g. pod brojem Z-24740/2023  ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SUPETRU 05.09.2025, Štambuk Sonje, OIB: 62238551116, Nazorov prilaz 1/A, Split, radi zabilježbe spora na upisanom založnom pravu u odnosu na nekretninu lista A		na 2.4, 2.5
<b>3. Na suvlasnički dio: 1 (400/520)</b>			
3.1	Pred.09 rujna 2009. Z-2672/09  Temeljem Rješenja ovog suda od 03.09.2009., posl. br. Ovr-176/09 predlagatelja Republike Hrvatske za Ministarstvo financija, protiv protivnika osiguranja "Afirmacija"d.o.o. Split, Karamanaova 6, uknjižuje se založno pravo u korist predlagatelja osiguranja na 400/520 dijela nekretnina lista A) u vlasništvu "Afirmacija" d.o.o. Split na temelju ovršne isprave- pravomoćnog i ovršnog rješenja Minstarstva financija, Porezne uprave- Područnog ureda Split, Ispostava Supetar, klasa: UP/I-410-20/2008-001/00122, ur.broj:513-007-17-09/2008-0003 od 29.02.2008., radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 552.126,56kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 18.08.2008.god. do isplate, u korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA</b>	552.126,56 KN	
3.2	- uz zabilježbu ovršivosti tražbine.		
<b>4. Na suvlasnički dio: 1 (400/520)</b>			
4.1	Pred. 24. prosinca 2007. Z-3449/07  Temeljem Rješenja ovog suda posl. br. Z-3449/07 od 21.05.2009.god. zabilježuje se odbijanje prijedloga Stjepka Balića iz Žrnovnice radi uknjižbe prava zaloga na čest. zem. 1409/1.		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.02.2026.**